

Số: 2179 /TB-CCTHADS

Quận 8, ngày 11 tháng 8 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự**

Căn cứ khoản 5 Điều 20; Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 189/2022/DSST ngày 18 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận 8, TP.HCM;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1703/QĐ-CCTHA ngày 25/7/2022 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1666/QĐ-CCTHA ngày 15/7/2022 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 71/QĐ-CCTHADS ngày 31/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Xét thấy sau khi kê biên tài sản các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án theo biên bản về việc thỏa thuận về giá tài sản kê biên và biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá được lập cùng ngày 10/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 124 Lê Quyên, phường 5, quận 8, thành phố Hồ Chí Minh, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

**1. Tên tài sản thẩm định giá:**

Hai nghìn (2.000) cái bao bố đã qua sử dụng (gồm cả bao bố rách và bao bố đã được gia công vá lại).

**2. Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:**

- Là tổ chức thẩm định giá được bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.
- Thời gian thành lập của tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; Có ít nhất 02 thẩm định viên về giá đủ năng lực thẩm định giá thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.
- Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).
- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; Giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

**3. Thời gian nộp hồ sơ:** (Chậm nhất là 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

**4. Thành phần hồ sơ:** Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

**5. Hình thức Nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Phòng NV1 (để theo dõi);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Handwritten signature*

**Nguyễn Hạnh Trang**